



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-10-09 09:01:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 77/7185
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1996-06-26
Adresas: Tauragė, Laisvės g. 85B
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 7755-0025-0037
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 7755/0025:37 Tauragės m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 2.3544 ha
Užstatyta teritorija: 2.3544 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 36.3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 88608 Eur
Žemės sklypo vertė: 55380 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 70200 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-10-13
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2004-07-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: UAB XSTA-AMBER, a.k. 302634508
Daiktas: 89/654 žemės sklypo Nr. 7755-0025-0037, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-10-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 8319
Įrašas galioja: Nuo 2016-10-18

4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: UAB "TAUVITA", a.k. 279887430
Daiktas: 2735/7848 žemės sklypo Nr. 7755-0025-0037, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2006-07-21 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo
sutartis Nr. 14-10467
2006-07-21 Priėmimo - perdavimo aktas
Įrašas galioja: Nuo 2016-10-18

4.3. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: 12135/23544 žemės sklypo Nr. 7755-0025-0037, aprašyto p.
2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1996-05-02 Potvarkis Nr. 72
2004-11-26 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-1562
Įrašas galioja: Nuo 2006-07-25

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: 12135/23544 žemės sklypo Nr. 7755-0025-0037, aprašyto p.
2.1., 4.3.
Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-
912, 2010 m. birželio 18 d.